

Zápis z 10. veřejného zasedání Obecního zastupitelstva v Černožicích dne 25. 6. 2024

Přítomni: Pavel Beránek, MUDr. Hana Dostálová, Ing. arch. Jana Havlíčková, MUDr. Tomáš Chyba, Jakub Ježek, Michal Karel, Jan Kotěra, Ing. Petr Malina, Mgr. Adam Pásler, Mgr. Tomasz Raszka, Eva Šunová DiS.
OZ je usnášeníschopné v počtu 11 členů.

Bod jednání č.1 – Zahájení, organizační záležitosti

Zasedání zahájil p. starosta Pavel Beránek (dále předsedající) v 19.04 hodin.

Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno dle zákona a konstatoval usnášeníschopnost zastupitelstva. Předsedající sdělil, že zápis z minulého veřejného zasedání OZ byl řádně ověřen a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky. Konstatoval, že informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce byla v souladu s § 93, odst.1 zákona o obcích řádně vyvěšena na úřední desce obecního úřadu 7 dní před konáním zasedání zastupitelstva obce (zveřejněno dne 17.6.2024).

Pořizovatelem zápisu z tohoto zasedání byla určena Mgr. Ladislava Malinová.

Jako ověřovatelé zápisu z tohoto zasedání byli určeni p. Michal Karel, Ing. Petr Malina.

Předsedající přednesl návrh programu jednání.

Nebyl další návrh na doplnění či změnu programu.

Program jednání:

1. Organizační záležitosti /určení zapisovatele a ověřovatele zápisu, program jednání/
2. Zpráva o činnosti
3. Účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Černožice za rok 2023
4. Závěrečný účet a účetní závěrka obce za rok 2023
5. Poskytnutí finančního daru pro DDM Smiřice p.o.
6. Poskytnutí finančního daru pro Myslivecký spolek Libeňské údolí
7. Příkazní smlouva na administraci zadávacího řízení s názvem „Inženýrské sítě a komunikace – lokalita Z5 K Čáslavkám“.
8. Stanovení úplaty za vzdělání v MŠ a školní družině Černožice
9. Směna části pozemku p.č. 858 o výměře 3540 m² v k.ú. Černožice nad Labem, obci Černožice za spoluvlast. podíl o velikosti ½ pozemku p.č. 649/23 o výměře 3540 m² v k.ú. Semonice, obci Jaroměř
10. Směna pozemku p.č. 870 o výměře 5312 m² za pozemky p.č. 296/10 (2324 m²), p.č. 318/13 (2379 m²) a p.č. 355/75 (1062 m²), vše v k.ú. Černožice nad Labem, obci Černožice
11. Smlouva o nájmu části pozemku p.č. 746/8 v k.ú. Černožice nad Labem, obci Černožice (Povodí Labe s.p. HK)
12. Dohoda o narovnání (Povodí Labe s.p. HK)
13. Uzavření smlouvy o termínovaném vkladu u KB a.s.
14. Uzavření smlouvy o termínovaném vkladu u ČS a.s.
15. Diskuze
16. Závěr

Usnesení č. 79/2024: ZO Černožice schvaluje program jednání zasedání ZO Černožice ve znění, v jakém byl přednesen.

Hlasování o usnesení č. 79/2024: pro 11 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č.2 – Zpráva o činnosti

- Dne 29. 4. se uskutečnilo místní šetření – pochůzka s projektantem Agroprojekce Litomyšl s.r.o. p. Vodsedálkem, za účasti zástupce SPÚ HK pí. Pavlové. Jedná se o zpracování PD na cesty HC3 – R a HC4 – R (od hřbitova, most přes D11, úvozem, přes vodoteč, na Chloumek). PD má být předána do 10/2024. Povrch komunikace asphaltobeton, šířka 4,5 m (4m + 2x25 cm krajnice). Po dokončení a kolaudaci bude cesta převedena do vlastnictví obce (vyjma mostu přes D11). V rámci přípravy výstavby bude obec vydávat povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, s požadavkem výjimky kácení mimo období vegetačního klidu a to z důvodu termínu realizace v létě.

- Dne 30. 4. se uskutečnilo pálení čarodějnic, kdy o hudební produkci se postarala kapela Galileo Band.

- Dne 4. 5. proběhl svoz nebezpečného odpadu a dožitého elektrozařízení.

- Na obecním pozemku p.č. 447/4 v blízkosti zahrádek a cyklostezky byl osazen Svatojakubský patník značící cestu poutníků do Santiaga de Compostela. V okolí umístění patníku dojde ještě k drobným úpravám. Pro poutníky máme na obci připraveno Svatojakubské razítko a v brzké době bychom měli obdržet reklamní

prospekty. Začátkem září by se ve Smiřicích mělo konat slavnostní otevření Svatojakubské cesty, kterého by se měl účastnit i španělský velvyslanec.

- Se společností CETIN a.s. byla podepsána Dohoda o spolupráci v souvislosti s pokládkou optické sítě po obci.
- S Povodím Labe a.s. probíhala jednání ohledně možnosti využívat pozemek p.č. 746/58 v k.ú. Černožice nad Labem. Výsledkem jednání je Smlouva o nájmu a Dohoda o narovnání, jejichž schválení je na dnešním programu jednání.

- Dne 22. 5. proběhl audit ze společnosti EKO-KOM – týkající se odpadového hospodářství obce.

- Obec uzavřela se společností SMS z.s. Smlouvu o poskytnutí podpory členské obci na akci „DTMka jednoduše = DTMka.cz“. Kraje mají za povinnost do 30. 6. vybudovat digitálně technické mapy (DTM). Obce mají zase za povinnost jako vlastníci dopravní a technické infrastruktury (DTI) předávat tyto údaje DTI do DTM a dále plnit editorskou povinnost. Na základě této smlouvy nám bude ze strany SMS z.s. poskytována podpora při plnění všech zákonných povinností, které v souvislosti s tímto máme.

- Dále jsme řešili opravu kamerového systému v částce cca 6.000,- Kč.

- Dne 21. 5. proběhla revize-„odborná technická kontrola“ tělocvičného náradí a náčiní používaného v posilovně, dále všech prvků používaných na venkovních hřištích pro tenis, fotbal a dětské hřiště. Vše bez závad, u dřevěných prvků bylo doporučeno obnovit nátěr.

- 28. 5. se p. starosta v HK účastnil informačního semináře pro osoby pomáhající nově přichozím z Ukrajiny.

- Dále se 28. 5. účastnil pochůzky za účelem specifikace druhů dřevin pro osázení interakčních prvků, které byly odsouhlaseny v rámci KPÚ část „A“. (IP1a, IP1b, IP2 a IP3 – protierozní). Jedná se zpravidla o ozeleněný pruh (liniovou zeleň) o šíři 6 m, který bude veden souběžně s vybudovanou dálnicí D11. SPÚ HK (Ing. Kolářková) zajišťuje zpracování PD na osázení. Po osázení a zapěstění po 3 letech přejdou porosty do vlastnictví obce.

- Dne 3. 6. se p. starosta účastnil výrobního výboru, který svolala Agroprojekce Litomyšl s.r.o., která projektuje komunikace HC3-R a HC4-R. Projednával se technický návrh s vlastníky a uživateli přilehlých pozemků, projednávaly se návrhy sjezdů na jednotlivé půdní bloky.

- Dne 5. 6. účast na valné hromady společnosti VAK HK.

- Dne 6. 6. proběhla koordinační schůzka s firmou Festa s.r.o. Hořice – ohledně realizace projektové dokumentace stavebních úprav v zubní ordinaci.

- Dne 10. 6. byla pojišťovně Kooperativa a.s. hlášena pojistná událost na objektech ve vlastnictví obce, která měla souvislost s velmi prudkým deštěm, který se přes obec přehnal v sobotu 9. 6. 2024.

- V souvislosti s tímto přívalovým deštěm ze dne 9. 6. se projevilo, že splašková kanalizace v ul. Na Výsluní je v havarijním stavu, který je nezbytně nutné okamžitě řešit. Z tohoto důvodu byly okamžitě společností VaK HK zahájeny práce na opravě této kanalizace. Kanalizace bude v ul. Na Výsluní vybudována nová a to v celé délce.

- Dne 14. 6. 2024 proběhlo vítání občánků, na kterém vystoupily s kulturním programem děti ZŠ. Přivítání se účastnilo 12 dětí /Josef H., Eliška N., Michael D., Tereza S., Sofie a Jáchym Z., Karolína H., Jan F., Kylián P., Ema L., Jáchym S., Matěj P. /

- 19. 4. proběhlo místní šetření za účelem posouzení proveditelnosti přístavby multifunkční učebny ZŠ. Místní šetření proběhlo za účasti architekta zastupujícího spol. Profesionálové a.s.

- V sobotu 22. 6. 2024 se uskutečnil „Sportovní den pro děti“.

Starosta informoval veřejnost o personální situaci v naší základní škole:

- V srpnu 2023 byla do funkce ředitelky ZŠ a MŠ Černožice jmenována na základě proběhlého konkurzu Mgr. Simona Kropáčková Hvězdová. Obec jako zřizovatel ZŠ a MŠ již od prosince loňského roku řešila neutěšenou situaci mezi pedagogy a novou ředitelkou ZŠ. Tato situace a možnosti nápravy byly opakovaně s paní ředitelkou projednávány. V lednu obec obdržela písemnou stížnost od rodičů žáků 1. třídy, kde paní ředitelka byla zároveň třídní učitelkou. Stížnosti byly směřovány na její jednání a výuku. V lednu také obec obdržela stížnost i od pedagogů ZŠ a to především na způsob jednání paní ředitelky, které mělo být povýšené, sebestředné až arogantní s tím, že pokud se jednání paní ředitelky nezmění, jsou učitelé rozhodnutí ke konci školního roku rozvázat pracovní poměr. Tyto stížnosti byly s paní ředitelkou projednány, nicméně tato situace byla ze strany paní ředitelky neustále zlehčována. Celá tato situace byla opakovaně projednávána s KÚKHK Odborem školství a také s vedením ČŠI pobočkou HK. V březnu jsme iniciovali schůzku s ředitelkou školy, pedagogy ZŠ, školskou radou a všemi zastupiteli, kde jsme předpokládali, že se situace alespoň částečně vyjasní a zklidní. Danou situace jsme se snažili s maximálním nasazením řešit, abychom zabránili odchodu učitelů, kteří na naší škole dlouhodobě působili. Obec jako zřizovatel ZŠ nemá žádnou pravomoc ve vztahu k řediteli ZŠ. Ředitel je jmenován na období 6 let a po dobu tohoto období je téměř neodvolatelný. Neexistuje žádná zkušební doba, nic podobného. V průběhu června podaly dvě učitelky výpověď z pracovního poměru a odcházejí na jinou školu. Před týdnem, t.j. 17. 6. 2024, podala ředitelka Mgr. Kropáčková Hvězdová rezignaci na funkci ředitele ZŠ a MŠ Černožice a to k 31. 7. 2024. Jsme teď ve velmi složité situaci, kdy musíme do zahájení nového školního roku personálně zajistit chod naší ZŠ, což představuje zajištění dvou učitelů (aprob. informatika, angličtina) a vedení ZŠ (ředitele). V období prázdnin to nebude lehký úkol. Ze své pozice starosty chci veřejnost, ale i zastupitele ubezpečit, že za zachování chodu naší školy cítím velkou zodpovědnost a že již teď vyvíjím maximální možné úsilí, aby byl po prázdninách kontinuálně zajištěn chod naší školy a nemuseli jsme řešit nějaký krizový scénář.

Nebyly dotazy ani jiné doplnění.

Usnesení č. 80/2024: ZO Černožice bere zprávu o činnosti na vědomí.

Hlasování o usnesení č. 80/2024: pro 11 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 3 – Účetní závěrka příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Černožice za rok 2023

Obec Černožice má zřízenou jednu příspěvkovou organizaci a to Základní a mateřskou školu Černožice. Vzhledem k tomu, že obec nemá v tomto volebním období volenou radu, přísluší schvalování účetní závěrky zastupitelstvu obce. Účetní závěrka byla vyvěšena dne 7. 6. 2024 na úřední desce obce a zveřejněna na internetových stránkách obce. Zastupitelé měli možnost se seznámit s hospodařením příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Černožice k datu 31. 12. 2023. Základní a mateřská škola Černožice hospodařila v roce 2023 s vyrovnaným rozpočtem.

Nebyly dotazy ani jiné návrhy.

Usnesení č. 81/2024: ZO Černožice v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních celků schvaluje Účetní závěrku příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Černožice za rok 2023.

Hlasování o usnesení č. 81/2024: pro 11 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 4 – Závěrečný účet a účetní závěrka obce za rok 2023

Závěry z kontroly hospodaření obce a účetní závěrka za rok 2023 byly opět zveřejněny na úřední desce obce dne 7.6.2024. Obec hospodařila s příjmy ve výši 27.898.192,49 Kč a s výdaji 19.167.411,19 Kč. Přebytek hospodaření obce za rok 2023 je 8.730.781,30 Kč. Kontrolu hospodaření obce provedl Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor ekonomický, oddělení kontroly obcí a analýz. Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2023 nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona 420/2004 Sb.). Požadavky na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek stanovuje vyhl. 220/2013 Sb. Zastupitelé měli možnost seznámit se s Účetní závěrkou a Závěrečným účtem. Budou předloženy dva návrhy na usnesení.

Nebyly dotazy ani jiné návrhy.

Usnesení č.82/2024: ZO projednalo závěrečný účet za rok 2023 a v souladu s § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb. „o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“ vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování o usnesení č. 82/2024: pro 11 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Usnesení č.83/2024: ZO Černožice v souladu se zákonem č. 239/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterými se měnil zákon č. 563/1991 Sb. „o účetnictví“, ve znění pozdějších předpisů a dalšími souvisejícími zákony, schvaluje Účetní závěrku obce Černožice za rok 2023.

Hlasování o usnesení č. 83/2024: pro 11 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 5 – Poskytnutí finančního daru pro DDM Smiřice p.o.

Dům dětí a mládeže Smiřice p.o. podala dne 31. 5. 2024 žádost o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč. DDM využije dotaci na podporu aktivit dětí v roce 2024, zejména na sportovní a umělecké akce a na táborové a prázdninové aktivity. DDM pořádá mnoho akcí pro děti, jako umělecké dílny, sportovní turnaje, sportovní soustředění, prázdninové výlety, pobytové akce a příměstské tábory. Dar bude využit na zkvalitnění těchto aktivit.

Nebyly dotazy ani jiné návrhy.

Usnesení č. 84/2024: ZO Černožice schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000,- Kč pro Dům dětí a mládeže Smiřice p.o. , IČ: 62695380.

Hlasování o usnesení č. 84/2024: pro 11 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 6 – Poskytnutí finančního daru pro Myslivecký spolek Libeňské údolí

Myslivecký spolek Libeňské údolí Habřina, IČO: 62060287 podal žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce Černožice. Spolek požaduje příspěvek ve výši 10.000,- Kč na podporu výkonu práva myslivosti v pronajaté honitbě v souladu se schváleným plánem mysliveckého hospodaření a veřejně prospěšnou činnost.

Nebyly dotazy ani jiné návrhy.

Usnesení č. 85/2024: ZO Černožice schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč pro Myslivecký spolek Libeňské údolí Habřina, IČO: 62060287.

Hlasování o usnesení č. 85/2024: pro 11 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 7 – Příkazní smlouva na administraci zadávacího řízení s názvem „Inženýrské sítě a komunikace – lokalita Z5 K Čáslavkám“

Obec opakovaně poptala firmy na administraci zadávacího řízení na akci „Inženýrské sítě a komunikace – lokalita Z5 K Čáslavkám“. Byly osloveny dvě firmy a to Dabona s.r.o. Rychnov nad Kněžnou a firma Profesionálové s.r.o. Hradec Králové. Jako ekonomicky výhodnější nabídku doporučují zastupitelé firmu DABONA s.r.o., která má navíc velké zkušenosti s podobným typem zadávacího řízení. Firma Dabona zaslala návrh příkazní smlouvy, která byla předložena zastupitelům k vyjádření. Předmětem smluvního vztahu je zajištění zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení, dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Odměna za zajištění je 45.000,- Kč bez DPH.

Nebyly dotazy ani jiné návrhy.

Usnesení č. 86/2024: ZO Černožice schvaluje uzavření Příkazní smlouvy na administraci zadávacího řízení na akci „Inženýrské sítě a komunikace – lokalita Z5 K Čáslavkám“ s firmou DABONA s.r.o., Rychnov nad Kněžnou, IČO: 64826996.

Hlasování o usnesení č. 86/2024: pro 11 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 8 – Stanovení úplaty za vzdělání v MŠ a školní družině Černožice

V souvislosti s novelou § 123, odst. 4 zák. č. 561/2004 Sb. (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů dochází ke změnám pravidel při stanovení úplaty v mateřských školách a školních družinách, školních klubech zřizovaných státem, krajem, obcí nebo svazkem obcí. Na základě této novely nově stanovuje výši úplaty zřizovatel. Zřizovatel stanoví tento poplatek nejpozději do 30. 6. předcházejícího roku. Zastupitelé navrhuji stanovení výše měsíční úplaty pro školní rok 2024/2025 v mateřské školce ve výši 300,- Kč/měs. a v družině 100,- Kč/měs. Tato měsíční úplata je příjmem školy a bude zákonnými zástupci (rodiči) zasílána na účet školy.

Nebyly dotazy ani jiné návrhy.

Usnesení č. 87/2024: ZO Černožice schvaluje výši měsíční úplaty pro školní rok 2024/2025 v mateřské školce ve výši 300,-Kč/měs. a v družině 100,- Kč/měs.

Hlasování o usnesení č. 87/2024: pro 11 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 9 – Směna části pozemku p.č. 858 o výměře 3540 m² v k.ú. Černožice nad Labem, obci Černožice za spoluvlast. podíl o velikosti ½ pozemku p.č. 649/23 o výměře 3540 m² v k.ú. Semonice, obci Jaroměř

V rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Černožice nad Labem, vč. ucelené části k.ú. Semonice a Vlkov u Jaroměře, bylo konstatováno, že obec nedisponuje dostatečnou výměrou pozemků, aby bylo možno bez omezení realizovat společná zařízení, jakými jsou přístupové a obslužné cesty. Chybí nám cca 2,3 ha. SPÚ sám jedná o výkupu půdy od fyzické osoby, kdy se v současné době zpracovává znalecký posudek na ocenění vykupovaných pozemků. Tyto pozemky následně přejdou z vlastnictví SPÚ do vlastnictví obce. Výměra získaná výkupem by měla činit cca 1,0782 ha. Dalším řešením je získání výměry půdy do vlastnictví obce (v území, kde probíhají KPÚ) směnou pozemků. Je navrhována směna části pozemku p.č. 858 o výměře 3540 m² v k.ú. Černožice nad Labem, obci Černožice (ve vlastnictví obce) za spoluvlast. podíl o velikosti ½ pozemku p.č. 649/23 o výměře 3540 m² v k.ú. Semonice, obci Jaroměř (vlastnictví AGRO Jaroměř). Jedná se o směnu pozemku z území, kde již pozemkové úpravy proběhly následně po výstavbě dálnice D11. Budeme tedy směňovat pozemek z území, kde již pozemkové úpravy proběhly, do území, kde probíhají. Vzhledem k tomu, že součástí pozemkových úprav jsou i změny hranic katastrálních území, bude výměra směňovaného pozemku v k.ú. Semonice převedena do k.ú. Černožice nad Labem.

Agro Jaroměř vlastní spoluvlast. podíl o velikosti ½ na poz.p.č. 649/23 v k.ú. Semonice, LV 36, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 3540 m². Cena dle BPEJ 35600 činí 15,77 Kč/m², tzn. cena pozemku činí 55.833,70 Kč. Naproti tomu oddělená část obecního původního pozemku p.č. 858 o výměře 3540 m², je dle BPEJ oceněna na 60.250,80 Kč. Hodnota pozemku obce je o 4.417,- Kč vyšší, nicméně obec směňuje stejné výměry pozemků, kdy realizace směny je veřejným zájmem obce, protože obec získá dostatečnou výměru pozemků pro následnou realizaci společných zařízení.

Nebyly dotazy ani jiné návrhy.

Usnesení č. 88/2024: ZO Černožice schvaluje směnu částí pozemku p.č. 858 o výměře 3540 m² v k.ú. Černožice nad Labem, obci Černožice, za spoluvlast. podíl o velikosti ½ pozemku p.č. 649/23 o výměře 3540 m² v k.ú. Semonice, obci Jaroměř (vlastník AGRO Jaroměř).

Hlasování o usnesení č. 88/2024: pro 11 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 10 – Směna pozemku p.č. 870 o výměře 5312 m² za pozemky p.č. 296/10 (2324 m²), p.č. 318/13 (2379 m²) a p.č. 355/75 (1062 m²), vše v k.ú. Černožice nad Labem, obci Černožice

Dále je v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Černožice nad Labem, vč. ucelené části k.ú. Semonice a Vlčkov u Jaroměře, pro zajištění dostatečné výměry pozemků pro společná zařízení navrhována směna pozemku p.č. 870 o výměře 5312 m² (z území, kde již KPÚ proběhly a který je ve vlastnictví obce) za pozemky p.č. 296/10 (2324 m²), p.č. 318/13 (2379 m²) a p.č. 355/75 (1062 m²), vše v k.ú. Černožice nad Labem, obci Černožice, které jsou ve vlastnictví manž. Rejchrtových. Pozemek obce p.č. 870 je v druhu pozemku orná půda, výměra 5.312m². Cena dle BPEJ 31000 je 17,92 Kč/m², tj. celkem 95.191,- Kč. Pozemky manž. Rejchrtových p.č. 296/10, 318/13, 355/75, vše v druhu pozemku TTP, celková výměra pozemků 5.765 m. Cena dle BPEJ je 15,77 Kč/m², tj. celkem 90.914,- Kč. Hodnota pozemku obce je o 4.277,- Kč vyšší, nicméně obec získá směnou větší výměru pozemků a to o 453 m². A realizace směny je veřejným zájmem obce, protože získá dostatečnou výměru pozemků pro následnou realizaci společných zařízení.

Nebyly dotazy ani jiné návrhy.

Usnesení č. 89/2024: ZO Černožice schvaluje směnu pozemku p.č. 870 o výměře 5312 m² za pozemky p.č. 296/10 (2324 m²), p.č. 318/13 (2379 m²) a p.č. 355/75 (1062 m²), vše v k.ú. Černožice nad Labem, obci Černožice (vlastník SJM manž. Rejchrtovi).

Hlasování o usnesení č. 89/2024: pro 11 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 11 – Smlouva o nájmu části pozemku p.č. 746/8 v k.ú. Černožice nad Labem, obci Černožice (Povodí Labe s.p. HK)

Obec provozuje na části pozemku p.č. 746/8 v k.ú. Černožice nad Labem meziskládku BRKO (biologicky rozložitelného komunálního odpadu), který je následně likvidován v bioplynové stanici v Jaroměři, a dřevní hmoty, která je zpracovávána na dřevní štěpku. Tento pozemek je ve vlastnictví Povodí Labe s.p. Hradec Králové. Proběhlo několik jednání ohledně dalšího užívání tohoto pozemku naší obcí. Výsledkem tohoto jednání je jakýsi kompromis, kdy v konečném jednání došlo k dohodě, že bude uzavřena nájemní smlouva na užívání pozemku o výměře 1710 m² na období užívání 5 let, kdy nájemné bude činit 27.150,- Kč/rok. Tato částka za nájem pozemku je osvobozena od DPH. Zastupitelé měli možnost se se zněním nájemní smlouvy seznámit.

Nebyly dotazy ani jiné návrhy.

Usnesení č. 90/2024: ZO Černožice schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 746/8 v k.ú. Černožice nad Labem, obci Černožice, č. smlouvy 6DHM240001, s Povodím Labe s.p. HK.

Hlasování o usnesení č. 90/2024: pro 11 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 12 – Dohoda o narovnání (Povodí Labe s.p. HK)

Povodí Labe s.p. Hradec Králové podmínil uzavření nájemní smlouvy na poz. p.č. 746/8 v k.ú. Černožice nad Labem uzavřením Dohody o narovnání, na základě které požaduje po obci úhradu nájmu za užívání pozemku za předešlé 3 roky, kdy celková výše úhrady činí 66.350,- Kč + DPH.

Nebyly dotazy ani jiné návrhy.

Usnesení č. 91/2024: ZO Černožice schvaluje uzavření Dohody o uznání bezdůvodného obohacení a jeho vydání s Povodím Labe s.p. HK, č. smlouvy 6DHM240080.

Hlasování o usnesení č. 91/2024: pro 11 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 13 – Uzavření smlouvy o termínovaném vkladu u KB a.s.

Obec má zřízený účet u KB, která nabízí možnost zhodnocení uložených peněz formou převedení na termínovaný vklad. K dnešnímu dni je na účtu cca 16.440.000,- Kč. Je navrhováno, abychom v rámci zhodnocení finančních prostředků a jako obranný nástroj proti inflaci využili této možnosti a převedli finanční prostředky ve výši 16 mil. Kč na termínovaný účet u KB a.s., se zhodnocením vkladu 3,5 % p.a. A to na období 6 měsíců.

Nebyly dotazy ani jiné návrhy.

Usnesení č. 92/2024: ZO Černožice schvaluje uzavření smlouvy o termínovaném vkladu u KB a.s., kdy na termínovaný účet s úrokovou sazbou 3,5 % p.a. bude na dobu 6 měsíců převedena částka 16 mil. Kč.

Hlasování o usnesení č. 92/2024: pro 11 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 14 – Uzavření smlouvy o termínovaném vkladu u ČS a.s.

Obec má zřízený termínovaný účet u České spořitelny, kdy termín úročení vyprší 28. 6. 2024. Byl předložen

návrh na pokračování v tomto termínovaném vkladu, kdy ČS a.s. aktuálně nabízí při délce vkladu na 6 měsíců úrokovou sazbu 3,25 % p.a.

Nebyly dotazy ani jiné návrhy.

Usnesení č. 93/2024: ZO Černožice schvaluje prodloužení stávající smlouvy o termínovaném vkladu u ČS a.s., kdy na termínovaném účtu s úrokovou sazbou 3,25 % p.a. bude na dobu 6 měsíců ponechána částka 15 mil. Kč.

Hlasování o usnesení č. 93/2024: pro 11 – proti 0 – zdržel 0. Usnesení bylo přijato.

Bod jednání č. 15 – Diskuze

P. Fabián poukazuje na zvýšený provoz těžké nákladní dopravy nově opravenou Nádražní ulicí, kde je zákaz. Brzy budou vyjeté koleje od tiráků. Navrhuje dát kameru a zvýšit dozor policie.

P. starosta: bohužel je zvýšená nákladní doprava přes obec, protože je uzavřen průjezd od Smržova přes Smiňice k dálnici. Požádá o zvýšený dohled městskou policií. Zjistí, zda lze využít kamerové záznamy z kamer od přejezdu. Doporučuje zaznamenávat časy průjezdů, pokud někdo vozidla nerespektující zákaz zaznamená, aby byly dohledatelné na záznamu konkrétní termíny.

J. Kotěra se ptá, v jaké fázi je projekt optického kabelového vedení CETIN.

P. starosta: je ukončeno sbírání předběžných souhlasů, příští týden je domluvená schůzka s projektanty, kteří zahájí zpracování projektové dokumentace. Budeme se bavit o konkrétních trasách vedení.

J. Kotěra se dotazuje na opravu kanalizace Na Výsluní.

P. starosta: je udělaná nejnutnější oprava, je uložena část nové kanalizace, práce jsou přerušeny, bude se pokračovat od horní části ulice až ke křižovatce, budou se měnit i šachty. Opravu komunikace provedou v celé šíři ulice, je poškozená od strojů.

J. Kotěra doporučuje udělat přípravy a uložit chráničky na vedení sítí veřejného osvětlení a optického kabelu, než definitivně položí asfalt.

P. starosta zjistí, jaké jsou možnosti. Zda se dá udělat příprava.

Další dotazy ani připomínky nebyly.

Bod jednání č. 16 – Závěr

P. starosta poděkoval přítomným za účast na zasedání. Zasedání ZO bylo ukončeno ve 20.03 hodin.

V Černožicích dne 25. 6. 2024

Zapsala: Mgr. Ladislava Malinová

starosta: Pavel Beránek

Zápis ověřili: Michal Karel

Ing. Petr Malina